

**WYKAZ**  
**nieruchomości do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Głuszycy**  
**z dnia 08 lutego 2010 r.**

*Na podstawie art. 35, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) Rada Miejska ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:*

| L.p. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości                                                  | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości  | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość płat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | KW (gruntowa) Wałbrzych 78011/6                                          | <b>0,0885 ha</b>           | Działka nr 372/2 (Bp) położona w Głuszczy przy ul. Adolfa Warskiego | Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego                                    | -                                     | <b>60 000,00 zł</b> | Działka sprzedawana jest na pełną własność                          | -                                                      | -                      | -                         | Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszczy z dnia <b>08 lutego 2010 roku</b> Nr <b>13/O/2010</b>     |

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia **01.03.2010 roku**.

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tekst jednolity (Dz. U. Z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) pierwszeństwo nabycia przysługuje
  - najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
  - osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
 Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości